

**SANDA MARINAC**  
**KRALJA KREŠIMIRA 53**  
**34000 POŽEGA**  
TEL: 034/281-697  
GSM: 099/1941-096  
e-mail: sanda.marinac@po.t-com.hr

**Na poslovni broj: 5 St-191/2022-3**

## **TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**

**Stečajna stvar:**

**Predlagatelj:** FINA, Regionalni centar Osijek

**Dužnik:** JUMBORITA j.d.o.o., Vinkovci, Anina ulica 12, OIB: 08283039439

**Radi:** Utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka

### **PRETHODNI POSTUPAK**

**Privremena stečajna upraviteljica:**

**Sanda Marinac, Kralja Krešimira 53, Požega, OIB: 01875522309**

### ***IZVJEŠĆE PRIVREMENE STEČAJNE UPRAVITELJICE***

Privremena stečajna upraviteljica Sanda Marinac iz Požege, Kralja Krešimira 53, imenovana je rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, poslovni broj 5 St-191/2022-3 od 30. lipnja 2022. godine. Na temelju imenovanja za privremenu stečajnu upraviteljicu podnosim izvješće o ispunjavanju uvjeta radi otvaranja stečajnog postupka.

Rješenjem Trgovačkog suda Osijeku, poslovni broj 5 St-191/2022-3 od 30. lipnja 2022. godine pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom JUMBORITA j.d.o.o., Vinkovci, Anina ulica 12, OIB: 08283039439.

Privremena stečajna upraviteljica je dužna ispitati postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka i mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka, te dostaviti pisano izvješće sudu do 08.11.2022.

U postupku ispitivanja okolnosti bitnih za ocjenu ispunjenja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka izvršila sam uvid u sljedeću dokumentaciju:

1. Potvrda MF Porezna uprava, Područni ured Vukovar, Ispostava Vinkovci od 18.kolovoza 2022. godine o stanju duga na dan 29.06.2022.,
2. Obavijest MF Porezna uprava, Područni ured Vukovar, Ispostava Vinkovci od 18. kolovoza 2022. godine o prometu nekretninama u protekle 4 godine,
3. Potvrda FINA-e od 05. srpnja 2022. godine o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika,
4. Potvrda o vlasništvu nad nekretninama Općinskog suda u Vinkovcima, Zemljišno-knjižnog odjela Vinkovci, broj 13310/2022 od 19.07.2022.,
5. Uvjerjenje o vlasništvu vozila Stanice za tehnički pregled vozila Herz d.d. iz Požege,
6. Bilanca i Račun dobiti i gubitka na dan 31.12.2021. godine,
7. Povijesni izvadak iz sudskog registra.

Svi navedeni dokumenti kao dokaz se dostavljaju na spis ovog prethodnog stečajnog postupka.

Pisanim putem sam zatražila od stečajnog dužnika i njegovog zakonskog zastupnika dostavu dokumentacije potrebnu za ispitivanje razloga za otvaranje stečajnog postupka i utvrđivanja imovine dužnika. Telefonski se javio zakonski zastupnik Tomislav Klaić, 098/956-1742 i obavijestio me da sada živi u Njemačkoj, te da nije u mogućnosti dostaviti traženu dokumentaciju: bilancu tvrtke za 2020. i 2021. godinu, račun dobiti i gubitka tvrtke za 2020. i 2021. godinu, očevidnik Fine o redosljedu plaćanja tvrtke koji se vodi kod svih pravnih osoba koje za dužnika obavljaju poslove platnog prometa iz kojeg se vidi ukupno i analitički stanje blokade žiro računa, Bon 2 obrazac, prokazni popis imovine tvrtke ovjeren od javnog bilježnika, nove izvatke iz zemljišnih knjiga (gruntovni izvadak) sa svim teretima za nekretnine u vlasništvu tvrtke, kao i dokaze - uvjerenje o vlasništvu i eventualnim teretima na pokretninama, knjigovodstvenu karticu kratkotrajne i dugotrajne imovine tvrtke (potpisanu i ovjerenu od predsjednika uprave-direktora), te popis dugotrajne imovine, popis potraživanja i obveza tvrtke na dan 29.06.2022. godine (potpisan i ovjeren kao prethodno), otvorene stavke kupaca i dobavljača na dan 29.06.2022. godine, na način da se iz istog može vidjeti datum izdavanja i datum dospijeca svakog pojedinog računa za svakog kupca i dobavljača, potraživanja na temelju Ugovora o kreditu, pozajmicama koji su dani članovima društva, zakonskim zastupnicima ili drugim osobama, pisano očitovanje uprave-direktora o gospodarskom stanju tvrtke i o uzrocima lošeg poslovanja tvrtke,bruto bilancu sa danom koja prethodi danu otvaranja prethodnog postupka,popis zaposlenih radnika na dan 29.06.2022. godine, pregled neisplaćenih plaća za svakog radnika u bruto i neto iznosu,popis sudskih sporova koje je pokrenulo društvo i popis sudskih sporova koji su pokrenuti protiv društva.

## **1. BILANCA I RAČUN DOBITI I GUBITKA, STANJE IMOVINE**

Uvidom u gore navedenu dokumentaciju utvrdila sam da je dužnik vodio poslovne knjige i predao godišnja financijska izvješća za 2021. godinu. U 2021. godini dužnik je poslovao sa dobitkom u iznosu od 169.151,00 kuna, ostvario je ukupne prihode od 949.850,00 kuna, te ukupne rashode u iznosu od 761.413,00 kuna.

Iz bilance na dan 31.12.2021. godine je razvidno da je dužnik posjedovao dugotrajnu imovinu u vrijednosti od 8.712,00 kuna, pretpostavljam da se radi o ugostiteljskoj opremi.

Od kratkotrajne imovine dužnik je na dan 31.12.2021. imao evidentirane zalihe u iznosu od 7.629 kuna i novac na žiro računu i blagajni u iznosu od 439.262 kuna. Obzirom da je kratkotrajna imovina kratke ročnosti i vrlo brzo se transformira, navedeni podaci nisu relevantni za donošenje mišljenja o imovini dužnika.

Prema Potvrdi MF Porezna uprava, Područni ured Vukovar, Ispostava Vinkovci od 18. kolovoza 2022., godine o stanju duga na dan 29.06.2022, stečajni dužnik duguje 217.043,27 kuna, te navodi da dugovanje nije konačno jer dužnik nije dostavio obrasce vezane uz plaće i doprinose radnika za 06/2022, te PDV za 06/2022:

- 1201, porez na dodanu vrijednost, u iznosu od 125.361,76 kuna,
- 1651, porez na dobit, u iznosu od 21.218,09 kuna,
- 1708, porez na potrošnju, u iznosu od 7.479,05 kuna,
- 1880, porez na dohodak od nesamostalnog rada, u iznosu od 4.602,05 kuna,
- 2283, doprinos za mirovinsko osiguranje, 2. stup, radni odnos, u iznosu od 12.653,29 kuna,
- 4251, troškovi prisilne naplate PU, u iznosu od 200,00 kuna,
- 8168, doprinos za mirovinsko osiguranje, 1. stup, radni odnos, u iznosu od 37.960,00 kuna,
- 8486, doprinos za zdravstveno osiguranje, radni odnos, u iznosu od 7.569,03 kuna.

Prema obavijesti MF Porezna uprava, Područni ured Vukovar, Ispostava Vinkovci od 18. kolovoza 2022., godine dužnik nije imao prometa nekretninama u protekle 4 godine.

Prema Potvrdi o vlasništvu nad nekretninama Općinskog suda u Vinkovcima, Zemljišno-knjižnog odjela Vinkovci, broj 13310/2022 od 19.07.2022., dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti toga zemljišnoknjižnog odjela.

Prema Uvjeranju o vlasništvu vozila Stanice za tehnički pregled vozila Herz d.d. iz Požege od 05.07.2022. godine dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

Prema navedenim potvrdama i uvjerenju proizlazi da dužnik ne posjeduje vozila niti nepokretnu imovinu. Dužnik nije ostvario promet nekretninama u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka, te nisam utvrdila da postoje pobojne pravne radnje vezane uz nekretnine dužnika.

## 2. POTVRDA O BLOKADI RAČUNA I NOVČANIH SREDSTAVA OVRŠENIKA

Prema Potvrdi FINA-e od 05. srpnja 2022. godine o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika, na računima i novčanim sredstvima ovršenika evidentirano je 214 dana neprekidne blokade, odnosno 180 dana u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje.

Ovršenik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 185.470,22 kuna.

## 3. MIŠLJENJE

Iz prethodno navedene dokumentacije i činjenica utvrđenih u ovom prethodnom postupku smatram da nema izgleda za nastavak poslovanja dužnika JUMBORITA j.d.o.o., Vinkovci, Anina ulica 12, OIB: 08283039439 jer su mu računi blokirani duže od 60 dana, a imovina ne pokriva postojeće obveze.

Uvažavajući prethodno navedene činjenice, ispitala sam i utvrdila da postoje razlozi za otvaranje stečajnog postupka koji se očituju kroz nesposobnost za plaćanje dužnika jer je račun neprekidno blokiran 214 dana, i ima evidentiranih naloga za plaćanje za čije izvršenje nema pokrića na računu u iznosu od 185.470,22 kuna prema Potvrdi FINA-e od 05.07.2022. godine. Također je utvrđena i prezaduženost dužnika jer **dužnik nema imovine** kojom bi pokrio postojeće obveze u iznosu od 185.470,22 kuna. U tabeli 1. je prikazana procjena vrijednosti stečajne mase i predračun troškova stečajnog postupka.

Tabela 1: PROCJENA STEČAJNE MASE I PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

OPIS	VRIJEDNOST
<b>STEČAJNA MASA:</b>	
Nekretnine	0,00
Pokretnine	0,00
<b>UKUPNA STEČAJNA MASA</b>	<b>0,00</b>
<b>TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA:</b>	
Troškovi otvaranja, vođenja i zatvaranja računa	1.500,00
troškovi vođenja knjigovodstva 12 x 625,00	7.500,00
Troškovi arhiviranja dokumentacije	1.400,00
Nagrada stečajnom upravitelju za prethodni postupak	3.000,00
Nagrada stečajnom upravitelju za stečajni postupak	3.000,00
Materijalni troškovi stečajnog upravitelja: pečat, poštarina i putni troškovi Pečat 200,00 kuna, poštanski troškovi 200,00 kuna, upotreba vlastitog automobila u službene svrhe, (2 kune neto po km), dva puta na relaciji	4.300,00

Požega-Osijek (ispitno i izvještajno ročište, završno ročište), dva puta u Vinkovce (vezano uz stečajnu masu) , što čini 800,00 km,pomnoženo sa 3,00 kn daje 2.400,00 kuna neto, odnosno 3.900,00 kuna ukupan trošak	
<b>UKUPNO TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA</b>	<b>20.700,00</b>
<b>STEČAJNA MASA NAKON PODMIRENJA TROŠKOVA</b>	<b>-20.700,00</b>

**Predlažem da prema članku 132. Stečajnog zakona sud donese Rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog stečajnog postupka nad dužnikom JUMBORITA j.d.o.o., Vinkovci, Anina ulica 12, OIB: 08283039439.**

U Požegi, 17.10.2022. godine

Privremena stečajna upraviteljica:  
Sanda Marinac, dipl. oec.

Dostavljeno:

1. Trgovački sud u Osijeku, e- komunikacija
3. Pismohrana.